

Утверждаю:  
Генеральный директор  
ООО УКМ «Сибирский Регион»  
Шалагинов Л.А.

Отчет по текущему ремонту за 2024 год по МКД расположенного по адресу: ул. Мухиной, 11

| № п/п | Виды работ                                               | № этажа | Объем, количество | Ед. измерения | Срок выполнения | Общая стоимость работ |
|-------|----------------------------------------------------------|---------|-------------------|---------------|-----------------|-----------------------|
| 1     | <b>Инженерные системы отопления и водоснабжения</b>      |         |                   |               |                 |                       |
| 1.1   | Замена обратного клапана d50                             |         | 1                 | шт            | 2024            | 3686                  |
| 2     | <b>Инженерные системы электроснабжения</b>               |         |                   |               |                 |                       |
| 2.1   |                                                          |         |                   |               |                 |                       |
| 3     | <b>Придомовая территория и малые архитектурные формы</b> |         |                   |               |                 |                       |
| 3.1   | Замена покрытия входа в подвал на профилированные листы  | 1       | 1                 | шт            | 2024            | 35000                 |
| 3.2   | Посадка цветов в клумбы (петунии)                        |         |                   |               | 2024            | 4850                  |
| 3.3   | Окраска ограждений                                       |         |                   |               | 2024            | 2592                  |
| 3.4   | Ремонт ограждения                                        |         |                   |               | 2024            | 5150                  |
| 3.5   | Установка заглушек в ограждении*                         |         |                   |               | 2024            | 465                   |
| 3.6   | Установка крана на контейнерной площадке*                |         | 1                 | шт            | 2024            | 400                   |
| 3.7   | Установка табличек                                       |         |                   |               | 2024            | 2746                  |
| 3.8   | Ремонт тренажера на спортивной площадке**                |         |                   |               | 2024            | 850                   |
| 3.9   | Окраска МАФ*                                             |         |                   |               | 2024            | 1246                  |
| 4     | <b>Отделка МОП</b>                                       |         |                   |               |                 |                       |
| 4.1   | Замена доводчиков                                        | 12,4, 2 | 3                 | шт            | 2024            | 8996                  |
| 4.2   | Коврик                                                   | 1       | 1                 | шт            | 2024            | 7557                  |
| 5     | <b>Крыша</b>                                             |         |                   |               |                 |                       |
| 5.1   |                                                          |         |                   |               |                 |                       |
| 6     | <b>Лифтовое оборудование</b>                             |         |                   |               |                 |                       |
| 6.1   | Замена подшипника лебедки                                |         | 1                 | шт            | 2024            | 28000                 |
| 6.2   | Замена кнопки лифта                                      | 12      | 1                 | шт            | 2024            | 1700                  |
| 7     | <b>Слаботочные системы и системы видеонаблюдения</b>     |         |                   |               |                 |                       |
| 7.1   |                                                          |         |                   |               |                 |                       |
|       | <b>Итого стоимость работ</b>                             |         |                   |               |                 | <b>103 238,00</b>     |
|       | Остаток по статье текущий ремонт за 2023 год             |         |                   |               | 28463,8         |                       |
|       | Начисления по статье текущий ремонт на 2024 год          |         |                   |               | 109 032,61      |                       |
|       | Бюджет текущего ремонта на 2024 год                      |         |                   |               | 137 496,41      |                       |
|       | остаток по статье текущий ремонт за 2025 год             |         |                   |               | 34 258,41       |                       |